



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA E ISTRUZIONE

Via 24 Maggio 98100 Messina, tel. (090) 7761201 Fax (090) 7761813

Rep. Gen.le N. 902 del 31/8/11

prot. n.

data.....

DETERMINA DIRIGENZIALE n. 98 del 25-07-2012

Oggetto: Lavori di completamento dei locali al terzo piano f.t. dell'I.S. "Bisazza" di Messina
Interventi urgenti relativi alle prescrizioni dei VV.FF. per la sostituzione del gruppo di pressurizzazione antincendio.
Approvazione verbale di gara e affidamento alla Ditta S.T.A. - Capo d'Orlando

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che in data 5.6.2012. i VV.FF. di Messina hanno eseguito un sopralluogo presso l'I.S. "Bisazza" di Messina al fine di rilasciare il Certificato Prevenzione Incendi, impartendo alla Provincia la prescrizione di sostituire il gruppo di pressurizzazione dell'impianto antincendio per adeguarlo alle vigenti norme;

VISTO il verbale di gara mediante procedura negoziata senza bando da cui risulta che la Ditta S.T.A. di Alessandrino Antonio Massimo, con sede in Capo d'Orlando, ha presentato la migliore offerta-prezzo per l'installazione dell'impianto sopra citato, per l'importo a corpo di €. 18.900,00 + IVA 10%, in totale €. 20.790,00;

PRESO ATTO che la relativa spesa può essere affrontata con le risorse previste tra le somme a disposizione del quadro economico dei lavori di completamento dei locali del 3° piano f.t. del l'I.S. "Bisazza" di Messina, allegato al presente atto ed aggiornato nelle somme a disposizione, giusta D.D. n.26 del 1/2/2012 di impegno spesa al Capitolo 7585/2010, finanziamento con mutuo di €. 7.061.900 posizione 4547243;

VISTO il D.Lgs.163/2006, art. 125, recepito in Sicilia con L.R.12/2011;

DETERMINA

APPROVARE il nuovo Quadro economico dei lavori di completamento dei locali del 3° piano f.t. del l'I.S. "Bisazza" di Messina, allegato al presente atto ed aggiornato nelle somme a disposizione, per l'importo complessivo di € 400.000,00;

APPROVARE il verbale di gara mediante procedura negoziata senza bando relativa all'affidamento della fornitura e installazione del nuovo gruppo di pressurizzazione antincendio dell'Istituto Superiore "Bisazza" di Messina;

AFFIDARE alla Ditta S.T.A. di Alessandrino Antonio Massimo, con sede in Capo d'Orlando (ME) Via Consolare Antica n.823 che ha offerto il miglior prezzo a corpo di €.18.900,00 + IVA;

FRONTEGGIARE la spesa complessiva di € 20.790,00 Iva 10% compresa, con le risorse previste nel citato quadro economico aggiornato alla voce "interventi per il rilascio del certificato prevenzione incendi" giusta D.D. di impegno n. 26 del 1/2/2012 a carico del Capitolo 7585/2010 (mutuo CDP pos.4547243);

STIPULARE scrittura privata da inserire nella rubrica dell'Ente, per l'importo sopra specificato depurato dell'IVA;

LIQUIDARE E PAGARE il servizio a presentazione di fattura previa attestazione di avvenuto regolare espletamento.

Si allega Verbale di gara, nuovo quadro economico aggiornato, DD.26/2012.

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Vincenzo Carditello)

parere della Ragioneria Generale

2° DIR. 1° U.D. 7^ U.O. - IMPEGNI E PARERI

VISTO: PRESO NOTA

MESSINA

FUNZIONARIO



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA E ISTRUZIONE

Via 24 maggio, 98100 Messina - tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

prot. n.

data

Oggetto: Lavori di completamento dei locali del 3° piano f.t. (10 aule) dell'Istituto Superiore "F. Bisazza", Viale Annunziata, Messina

Ditta: Lo Presti
Contratto: gara del 28/2/2012

QUADRO ECONOMICO PROGETTO

Importo totale lavori a base d'asta:				€	270.000,00
di cui € 8.100,00 non soggetti a ribasso					
Somme a disposizione:					
IVA:	10%	€	270.000,00	€	27.000,00
Spese tecniche ed oneri fiscali				€	59.000,00
Incentivi				€	2.700,00
Assicurazioni e spese strumentali	0,4%			€	2.700,00
Pubblicità				€	3.000,00
interventi per rilascio certificato prevenzione incendi				€	25.000,00
Imprevisti in arrotondamento	3,93%	€	270.000,00	€	10.600,00
sommano				€	130.000,00
Importo totale dei lavori				€	400.000,00

QUADRO ECONOMICO AGGIORNATO AL 25/7/2012

importo lavori a base d'asta:				€	270.000,00
importo lavori suppletivi				€	-
importo totale lordo dei lavori				€	270.000,00
di cui € 8.100,00 per oneri di sicurezza*					
Ribasso:	percentuale: 41,6731%	sui lavori a b.asta	€	109.141,85	
		sui lavori suppletivi	€	-	
totale ribasso				€	109.141,85
Restano i lavori al netto:				-€	109.141,85
				€	160.858,15
Somme a disposizione:					
IVA:	10%	€	160.858,15	€	16.085,82
Incentivi e oneri riflessi:	2%	€	270.000,00	€	5.400,00
Assicurazioni e spese strumentali	5%	€	270.000,00	€	13.500,00
Sicurezza (L.R.20/2010 art.3)	15%	€	109.141,85	€	16.371,28
Competenze tecniche				€	59.000,00
Pubblicità				€	500,00
interventi per rilascio certificato prevenzione incendi				€	41.000,00
Opere di sistemazione terrazza e varie				€	50.000,00
Lavori complementari di sistemazione esterna				€	20.000,00
Fornitura e p.o. condizionatori				€	15.000,00
imprevisti e varie (in arrotondamento)	1%	€	270.000,00	€	2.284,76
sommano				€	239.141,85
Importo totale dei lavori				€	400.000,00

Messina lì

IL R.U.P.

(Ing. Vincenzo Carditello)



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

7° U.D. - Edilizia scolastica e Istruzione
U.O.C. Edilizia Scolastica

Via 24 Maggio, Palazzo Uffici, 98122 Messina tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

OGGETTO: Trattativa privata per l'affidamento dei lavori urgenti per la sostituzione del gruppo di pressurizzazione antincendio presso l'Istituto Superiore "Bisazza" Viale SS. Annunziata, Messina.

VERBALE DI GARA A TRATTATIVA PRIVATA

L'anno duemiladodici il giorno 24 del mese di Luglio, alle ore 11,00 presso il 7° Ufficio Dirigenziale con sede nel Palazzo della Provincia, Via 24 maggio, Messina, sono presenti i Sigg.:

- Ing. Vincenzo Carditello - Dirigente del 7° U.D. Edilizia Scolastica ed Istruzione - U.O.C. Edilizia Scolastica nella qualità di Presidente di gara;
- Geom. Antonino Miceli, dipendente dell'Ufficio, nella qualità di testimone noto e idoneo ai sensi di legge;
- Geom. Riccardo Romano, dipendente dell'Ufficio, nella qualità di testimone noto e idoneo ai sensi di legge;

PREMESSO:

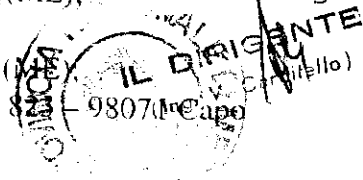
- che tra i compiti istituzionali di questa Provincia Regionale vi è quello di provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché l'esecuzione degli interventi necessari al rilascio delle certificazioni di legge per gli edifici scolastici di competenza;
- che per l'istituto Sup. "F. Bisazza" è stato presentato c/o il Comando Prov.le dei VV.FF. di Messina il progetto antincendio finalizzato all'ottenimento del certificato di prevenzione incendi;
- che in data 05/06/2012 è stato eseguito un sopralluogo da parte di un funzionario dei VV. FF., durante il quale è stata rilevata la necessità di eseguire alcuni interventi urgenti di adeguamento dell'Istituto alle norme antincendio;
- che con nota Prot. n. 0007180 del 12/06/2012, acquisita al Protocollo Generale di questo Ente in data 15/06/2012, il Comando provinciale dei VV.FF. di Messina ha richiesto la realizzazione dei lavori di adeguamento entro 45 giorni dalla data di ricezione della suddetta nota;
- che con nota raccomandata a.r. prot. n.23154 del 28/06/2012 sono state invitate (anticipate via fax) a presentare offerta le Ditte sotto specificate:

- 1) Ditta Russo Orlando Antonino, Via L. Da Vinci, 47 - 98039 Taormina (ME);
- 2) Ditta S.T.A. di Alessandrino Antonio Massimo, Via Consolare Antica, 823 - 98071 Capo D'Orlando (ME);
- 3) Ditta Marraffa Luigi, Via Wagner, 13 - 98061 Brolo (ME);
- 4) Ditta GCC Impianti 2000, Via Convento, 17 - 98051 Barcellona P.G. (ME);
- 5) Ditta SITEC di Calò Martino, Via SS. Maria del Tindari, 1 - 98070 Caprileone (ME).

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente di gara, alla presenza continua dei testimoni sopra indicati, accerta che entro la data fissata (13/07/2012) risultano pervenute le seguenti offerte:

- 1) Ditta Russo Orlando Antonino, Via L. Da Vinci, 47 - 98039 Taormina (ME);
- 2) Ditta Marraffa Luigi, Via Wagner, 13 - 98061 Brolo (ME);
- 3) Ditta GCC Impianti 2000, Via Convento, 17 - 98051 Barcellona P.G. (ME);
- 4) Ditta S.T.A. di Alessandrino Antonio Massimo, Via Consolare Antica, 823 - 98071 Capo D'Orlando (ME);





PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

7° U.D. - Edilizia scolastica e Istruzione
U.O.C. Edilizia Scolastica

Via 24 Maggio, Palazzo Uffici, 98122 Messina tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

La Ditta SITEC di Calìo Martino, Via SS. Maria del Tindari, 1 - 98070 Caprileone (ME), pur avendo ricevuto l'invito, non ha presentato offerta.

CONSTATATA e fatta constatare ai testimoni la regolarità e l'integrità dei plichi pervenuti si procede all'apertura ed all'esame della documentazione inserita, con la relativa dichiarazione.

OFFERTE ECONOMICHE: Quindi il Presidente di gara procede all'esame delle offerte economiche presentate, che risultano come segue:

- 1) Ditta Russo Orlando - € 20.150,00;
- 2) Ditta Marraffa Luigi, - € 27.600,00;
- 3) Ditta GCC Impianti 2000, € 24.200,00;
- 4) Ditta S.T.A. di Alessandrino Antonio Massimo, - € 18.900,00.

Il Presidente prende atto che l'offerta più vantaggiosa è quella della Ditta S.T.A. di Alessandrino Antonio Massimo, Via Consolare Antica, 823 - 98071 Capo D'Orlando (ME); che ha prodotto un'offerta a corpo di € 18.900,00.

L'eventuale aggiudicazione verrà formalizzata ai sensi del vigente Regolamento dei contratti.

Alle ore 11.30 il Presidente di gara dichiara conclusi i lavori e chiude il presente verbale.

Letto, confermato e sottoscritto.

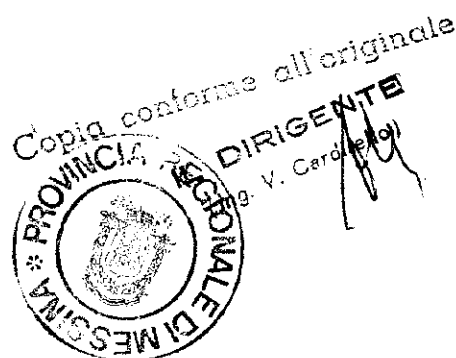
Messina li 24/07/2012

I testimoni

Geom. Antonino Miceli

Geom. Riccardo Romano

Il Presidente di gara
Ing. Vincenzo Carditello





PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

4° DIPARTIMENTO - EDILIZIA SCOLASTICA

Via 24 Maggio 98100 Messina, tel. (090) 7761201 Fax (090) 7761813

prot. n.
fascicolo: MES 810 e 3 piano

Rep. Gen.le n. 148 del 1/2/12

data.....

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 26 DEL 01-02-2012

Oggetto: Lavori di completamento dei locali del 3° piano f.t. (10 aule) dell'I.S. "F. Bisazza", viale Annunziata, Messina.
Finanziamento con mutuo C.D.P.
Approvazione progetto esecutivo e atti di gara CIG 38880128FE.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che con D.D. n.47 del 31/05/2010 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 400.000,00 di cui € 290.049,46 a base d'asta, comprensivi di € 10.564,33 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 109.950,04 per somme a disposizione, con la previsione di finanziamento regionale nell'ambito della Linea d'azione 7.1 del Programma Attuativo Regionale IAS 2007-2013 pubblicato nella G.U.R.S. del 6-5-2010;

- che con successiva D.D. n.110/2010 il predetto progetto è stato riapprovato con previsione di finanziamento a carico di un mutuo per complessivi € 7.061.900 erogato dalla C.D.P., cap. 7585 bilancio 2010;

- che con successiva nota n.137/Rag. del 11.01.2011, la Ragioneria Generale dell'Ente ha comunicato l'avvenuto perfezionamento di un mutuo C.D.P. per l'esecuzione di una serie di interventi, tra cui quello in oggetto (capitolo 7585/2010 importo totale € 7.061.900, posizione n.4547243);

VISTO il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, per l'importo complessivo di € 400.000,00 di cui € 270.000,00 per lavori a base d'asta compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, il cui quadro economico si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO necessario provvedere all'approvazione del predetto progetto esecutivo e relativi atti di gara per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.122 comma 7 del D.Lgs.163/2006 come recepito in Sicilia con L.R.12/2011;

VISTA la lettera d'invito e relativi allegati per la partecipazione alla gara;

PRESO ATTO che i lavori trovano copertura finanziaria al Cap.7585/2010 mediante mutuo erogato dalla C.D.P. per l'importo complessivo di € 7.061.900 (posizione n.4547243);

VISTA la L.R.48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

VISTO il Regolamento dei contratti e lo Statuto Provinciale;

DETERMINA

- 1) APPROVARE il progetto esecutivo relativo ai lavori di completamento dei locali del 3° piano f.t. (10 aule) dell'I.S. "F. Bisazza", viale Annunziata, Messina, per l'importo complessivo di € 400.000,00 di cui € 270.000,00 per lavori a base d'asta, il cui quadro economico si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) APPROVARE gli atti di gara allegati per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.122 comma 7 del D.Lgs.163/2006 come recepito in Sicilia con L.R.12/2010;
- 3) PRENDERE ATTO che gli interventi previsti nel predetto progetto esecutivo sono contenuti tra quelli già finanziati con mutuo di € 7.061.900, posizione 4547243, contratto con la C.D.P. (Cap.7585 bilancio 2010).

Si allega quadro economico del progetto e atti di gara.

Il presente atto, non comportando alcun impegno di spesa, è immediatamente esecutivo e non necessita di ulteriori visti della Ragioneria Generale.

IL DIRIGENTE